

## **BILAGA 4**

### **EXTRA MEDLEMSMÖTE BRF KLÄDSTRECKET 24, 2022-10-19**

#### **AVSEENDE BERÄKNING AV ARVODE TILL STYRELSEN**

##### **Bakgrund**

Styrelsen har under de senaste åren lagt ner mycket arbete i samband med dom stora projekt som genomförts på fastigheten. Styrelsens ekonomiansvarige gavs därför i uppdrag att se över beräkningsmodellen för arvodet till styrelsen. De senaste tre åren har arvodet utgjorts av två prisbasbelopp, vilket i år uppgår till 96 600 kr. Denna beräkningsmodell används i huvudsak av föreningar med 50 lägenheter eller färre. För större föreningar är den vanligaste beräkningsmodellen att utgå ifrån antalet lägenheter. En undersökning visar att de flesta föreningar beräknar ersättningen i ett intervall mellan 1000–1500 kr. per lägenhet. Styrelsens ekonomiansvarige föreslår att medelvärdet 1250 används för beräkning av styrelsens arvode, vilket multiplicerat med fastighetens 86 lägenheter ger en summa på 107 500 kr i totalt arvode att fördela mellan styrelseledamöter beroende på roll och arbetsbelastning.

##### **Förslag till beslut**

Styrelsen föreslår att beräkningsmodellen för styrelsens arvode ändras från två prisbasbelopp till att beräknas till 1250 kr. multiplicerat med antalet lägenheter.

Styrelsen föreslår därtill föreningsstämman att besluta enligt förslaget.

Stockholm 2022-09-23

Styrelsen, BRF Klädstrecket 24